



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus  
info@sauevald.ee  
Kütise tn 8  
76505, Harju maakond, Saue vald,  
Saue linn

Teie 16.04.2024 nr 5-5/3621

Meie 10.05.2024 nr 7.2-2/24/24363-4

### **Pele kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Harju maakond Saue vald Jõgisoo küla Pele kinnistu ja lähiala detailplaneeringule (katastritunnus 72601:001:0226, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused elamuala ja seda teenindava taristu rajamiseks.

Oleme väljastanud seisukohad planeeringu koostamiseks 03.11.2023 kirjaga nr 7.2-2/23/21746-2. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 00\_DP\_Pele\_Saue\_seletuskiri
- Lisa 2. 04\_DP\_Pele\_Saue\_põhijoonis
- Lisa 3. 05\_DP\_Pele\_Saue\_tehnovõrgud

Jana Prost

5792 4753, [Jana.Prost@transpordiamet.ee](mailto:Jana.Prost@transpordiamet.ee)